



## Obecní úřad Přivětice, Přivětice 76, 338 28 p. Radnice

Č. j.: PRIV/434/2022

Datum : 1.8.2022

### OZNÁMENÍ

#### O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘIVĚTICE

Obecní úřad Přivětice, jako obecní úřad, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti na základě příkazní smlouvy uzavřené mezi Obcí Přivětice a Bc. Petrem Pelechem, Smrková 38, Plzeň, IČO 07926529, (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle ust. § 2 odst. 2 písm. a) a § 6 odst. 2 v souvislosti s ust. § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zajistil v souladu s ust. § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Přivětice a obdobně k ust. § 52 odst. 1 stavebního zákona oznamuje jeho veřejné projednání.

Veřejné projednání se bude konat dne

**31. srpna 2022 v 16:00**

v zasedací místnosti Obecního úřadu Přivětice, Přivětice č. p. 76

Návrh změny č. 1 územního plánu Přivětice bude k dispozici k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do termínu 7 dnů po datu konání jeho veřejného projednání na těchto místech:

- na Obecním úřadě Přivětice, v úřední hodiny (Po, St 16:00 - 18:00)
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce obce Přivětice (<https://www.privetice.cz/uredni-deska-1/>)

Změna č. 1 územního plánu Přivětice řeší pouze individuální záležitost vlastníka pozemku - vymezení nové zastavitelné plochy určené pro bydlení navazující na zastavěné území Přivětic. Zároveň dochází ke zrušení části zastavitelné plochy Z05.

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit své připomínky. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě uplatnit námitky, jejichž součástí musí být odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

**Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání** svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží. **Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.**

Písemná stanoviska, připomínky a námitky k návrhu změny č. 1 ÚP Přívětice zasílejte na adresu pořizovatele, tj. **Obecní úřad Přívětice, Přívětice 76, 338 28 Radnice, IDDS: sucay8y**. Další informace ohledně pořizování změny č. 1 ÚP Přívětice podá p. Petr Pelech, (tel.: 776 871 061, pelech@upbezstresu.cz).

Ing. Marcela Judlová  
starostka obce Přívětice

Toto oznámení musí být vyvěšeno do 7. 9. 2022 včetně na úřední desce obce Přívětice. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1.8.2022

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 1.8.2022

Sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup:

**Obdrží:**

Obec, pro kterou je pořizováno:

Obec Přívětice, IDDS: sucay8y

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p

Dotčené orgány:

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, IDDS: mmfb7hp

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, IDDS: mmfb7hp

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, IDDS: mmfb7hp

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, IDDS: z5d8b62

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Státní pozemkový úřad Plzeňský kraj, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, IDDS: z49per3

Sousední obce:

Obec Bezděkov, IDDS: d7uay4f

Obec Břasy, IDDS: p8ubrid

Obec Březina, IDDS: jnrbrhj

Obec Drahoňův Újezd, IDDS: vbday63

Obec Lhota pod Radčem, IDDS: pn8ay7n

Obec Osek, IDDS: 89say7c

Město Radnice, IDDS: c9sb4dp

Obec Skomelno, IDDS: dftbs9t

Obec Těškov, IDDS: qsua8hv

Obec Vejvanov, IDDS: 4ztazeh

Oprávněný investor:

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf

Ostatní na vědomí:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, IDDS: mmfb7hp